



Anexo III



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BURITIS - MG

OFICIAL: *Bel. An. Alvares Pires Neto*



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Cidade: *San. Buritis*

Ficha nº 2.731

2.731
Data: 29.04.02

LOTES NºS 01 A 18 - QUADRA 149
RUA FLORESTA e RUA JARDIM
Quadra 149 (Cento e quarenta e nove)
Área: 7.752,00 m²

Registro nº
Mat. 19.888
Ficha A
Livro 2
ORI de Unai
Livro 2

IMÓVEL: Um lote ou terreno para construção, situado nesta cidade e Comarca de Buritis, na Avenida "BANDEIRANTES" esquina com a Rua "FLORESTA", situado na Quadra 24, medindo uma superfície contínua de 7.752,00 m² (sete mil, setecentos e cinquenta e dois metros quadrados), limitando-se: "pela frente, com a Av. Bandeirantes; pelos fundos, com a Rua Rui Barbosa; pela direita, com a Rua Floresta e pela esquerda, com terreno remanescente de propriedade da Caseng", havido de desapropriação.

PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.125.146/0001-29, no ato, representada pelo seu Prefeito Municipal Eliseu Nadir José Lopes, brasileiro, solteiro, CPF nº 139.952.306-68, residente e domiciliado nesta cidade.

TÍTULO AQUISITIVO: AV-2 da matrícula nº 19.888 do ORI de Unai-MG, conforme certidão arquivada neste Ofício. Dou fé, Buritis, 29.04.2002. O Escrevente *Bel. An. Alvares Pires Neto*

VIDE
AV-1

AV-1-2.731-29.04.02 - Certifico que nos termos do pedido feito pelo Prefeito Municipal de Buritis, Sr. Eliseu Nadir José Lopes, em 30.10.1991 e Lei Municipal nº 517/89, foi aberta uma rua no imóvel ora matriculado, tendo dado origem a 18 (dezoito) lotes, sendo 16 lotes com a área de 300,00 m² (15 x 20 ms) e dois lotes com área de 320,00 m² (16 x 20 ms), área de estacionamento 545,00 m² e área verde 475,00 m². A Rua JARDIM terá 1.292,00 m², ficando localizada entre a Av. Bandeirantes, Rua Rui Barbosa e área pertencente à Caseng, tudo dentro da área e do plano urbanístico desta cidade de Buritis, situada na Quadra doravante denominada 149 (cento e quarenta e nove), conforme mapas e documentos arquivados no ORI de Unai-MG. **CERTIFICO AINDA**, que foram transferidos os lotes 01, 02, 03, 04, 05, 10, 11, 12 e 13, ficando remanescente os lotes a seguir descritos: **Lote 06** - Frente, com a Rua Floresta, com 15,00 ms; fundo, com o lote nº 15, com 15,00 ms; direita, com o lote nº 07, com 20,00 ms; esquerda, com o lote nº 05, com 20,00 ms; num total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados).

Lote 07 - Frente com a Rua Floresta, com 15,00 ms; fundo, com o lote nº 16 com 15,00 ms; direita, com o lote nº 08 com 20,00 ms; esquerda, com o lote nº 06 com 20,00 ms, num total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados).

Lote 08 - Frente com a Rua Floresta, com 15 ms; fundos, com o lote nº 17, com 15 ms; direita, com o lote nº 09, com 20,00 ms, esquerda com o lote nº 07, com 20,00 ms, num total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados).

Lote 09 - Frente com a Rua Floresta, com 16,00 ms; fundo, com o lote nº 18 com 16,00 ms; direita, com a Rua Rui Barbosa, com 20,00 ms e esquerda, com o lote nº 08, com 20,00 ms, num total de 320,00 m² (trezentos e vinte metros quadrados).

Lote 14 - Frente com a Rua Jardim, com 15,00 ms; fundo, com o lote nº 05, com 15,00 ms;

Bel. An. Alvares Pires Neto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE BURITIS - MG

OFICIAL: Bel. Ari Alvares Pires Neto



pela direita, com o lote nº 13, com 20,00 ms e esquerda, com o lote nº 15, com 20,00 ms, num total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados). Transferido a Euclides Fernandes de Oliveira, originou a matrícula nº 2.732.

Lote 15 - Frente, com a rua Jardim, com 15,00 ms, fundo, com o lote 06, com 15,00 ms, direita, com o lote 14, com 20,00 ms e esquerda com o lote 16, com 20,00 ms, num total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados).

Lote 16 - Frente, com a rua Jardim, com 15,00 ms, fundo, com o lote 07, com 15,00 ms, direita, com o lote 15, com 20,00 ms e esquerda com o lote 17, com 20,00 ms, num total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados).

Lote 17 - Frente, com a rua Jardim, com 15,00 ms, fundo, com o lote 08, com 15,00 ms, direita, com o lote 16, com 20,00 ms, esquerda com o lote 18, com 20,00 ms, num total de 300,00 m² (trezentos metros quadrados).

Lote 18 - Frente, com a rua Jardim, com 16,00 ms, fundo, com o lote 09, com 16,00 ms, direita, com o lote 17, com 20,00 ms, esquerda com a Rua Rui Barbosa, com 20,00 ms, num total de 320,00 m² (trezentos e vinte metros quadrados).

VIA PÚBLICA - A via pública localiza-se entre a Avenida Bandeirantes e Rua Rui Barbosa, defronte os lotes 10 e 18, com 136,00 ms de comprimento e 9,50 ms de largura, exceto 1,50 ms defronte os lotes de nºs 10 a 18, destinado a passagem de pedestres. A via pública (Rua) será de mão única, entrada pela Avenida Bandeirantes e saída pela Rua Rui Barbosa. Neste sentido o lado direito foi destinado a estacionamento de veículos. A via Pública perfaz uma área total de 1.292,00 m².

ESTACIONAMENTO - O estacionamento conta de 38 (trinta e oito) vagas para veículos a céu aberto e será separada por faixa no piso (infanto ou calçada). O Estacionamento perfaz uma área de 545,00 m².

ÁREA VERDE - A área verde se localiza defronte ao estacionamento e deverá constar somente de plantas rasteiras. Perfaz uma área de 475,00 m². Dou 13. Buritis, 29 abril de 2002. O Escrevente

00303524/0001-37

Off. do Registro de Imóveis

Avenida Bandeirantes, 712

CEP 35660-000

BURITIS - MG

DECLARAÇÃO
DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO
14 DE DEZEMBRO DE 2006
DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO
DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO
DECLARAÇÃO DE RECEBIMENTO

Ofício do Registro de Imóveis de Buritis - MG
Recolhimento ao Estado
R\$

