



PREFEITURA MUNICIPAL DE

BURITIS

ARAINHA DO VALE DO URUCUIA!
ADM. 2025-2028

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS/MG
GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 152/2025

Buritis/MG, 25 de junho de 2025.

A Vossa Excelência, a Senhora

WÂNIA ARAÚJO DE SOUSA LEMOS

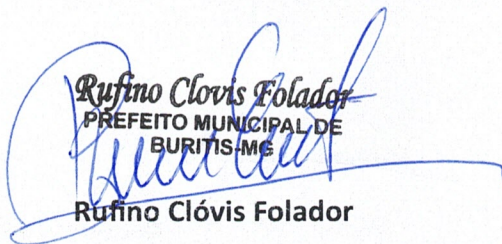
Presidente da Câmara Municipal de Buritis/MG

Assunto: Respostas aos Requerimentos nº 012/2025 e 013/2025.

Excelentíssima Senhora Presidente,

Ao cumprimentá-lo cordialmente pelos relevantes serviços prestados em nosso país como presidente da Câmara Municipal de Buritis, motivo pelo qual nos leva ao inquestionável reconhecimento de seus serviços frente à Casa de Leis, na oportunidade, venho por meio deste encaminhar a relação dos terrenos (lotes) públicos dominicais vagos (sem edificação), com mapeamento e detalhamento por bairros, ruas e quadras, conforme requerimento nº 012/2025 bem como o plano diretor do município na íntegra, conforme requerimento nº 013/2025.

Respeitosamente,


Rufino Clóvis Folador
PREFEITO MUNICIPAL DE
BURITIS-MG

Prefeito Municipal de Buritis

CÂMARA MUNICIPAL DE BURITIS	
Estado de Minas Gerais	
Protocolado sob o nº	91, no livro próprio,
sob a folha de nº	24, em 25 de
06 de 25, às 10:25	hs

 AV. BANDEIRANTES, 723 - CENTRO
 (38) 3662-5200
 WWW.BURITIS.MG.GOV.BR
 CNPJ: 18.125.146.0001-29



Prefeitura de Buritis

ESTADO DE MINAS GERAIS

Prefeitura: Av. Bandeirantes, 723 - Centro - CEP 38.660-000 - Fone: (38) 3662 3250 / 3034 - www.buritis.mg.gov.br

CNPJ: 18.125.146/0001-29

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Departamento de Tributos e Arrecadação



Relação dos Lotes vagos de propriedade deste município

Centro

Lote 01 Quadra 61, Lote 02 Quadra 88.

Estância dos Ipês

Lote 20 da Quadra 05 (Destinada a Saude) , Lote 21 Quadra 07 (Area de Uso Institucional).

Estância dos Ipês II

Área Institucional I Quadra 03; Area Institucional II Quadra 06 e Area Institucional III Quadra 14.

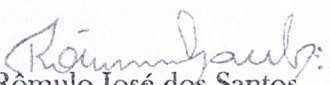
Jardim

Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 08 Quadra 06.

Planalto

Lotes 01-A (Área Pública Escola) e 02 (Area Publica Praça) Quadra 13; Lote 21 da Quadra 15; Lotes 06, 07, 08 e 09 Quadra 16; Lotes 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 Quadra 18; Lote 01 Quadra 19.

Buritis-MG; 04 de junho de 2025.


Rômulo José dos Santos
Chefe Deptº Trib. Arrecadação
Mat. 6.8



Prefeitura de Buritis

ESTADO DE MINAS GERAIS

Prefeitura: Av. Bandeirantes, 723 - Centro - CEP 38.660-000 - Fone: (38) 3662 3250 / 3034 - www.buritis.mg.gov.br

CNPJ: 18 125 146/0001-29

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Departamento de Tributos e Arrecadação



Relação dos Lotes vagos de propriedade deste município

Centro

Lote 01 Quadra 61, Lote 02 Quadra 88.

Estância dos Ipês

Lote 20 da Quadra 05 (Destinada a Saúde), Lote 21 Quadra 07 (Área de Uso Institucional).

Estância dos Ipês II

Área Institucional I Quadra 03; Área Institucional II Quadra 06 e Área Institucional III Quadra 14.

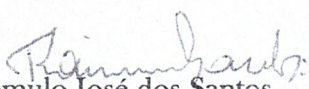
Jardim

Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06 e 08 Quadra 06.

Planalto

Lotes 01-A e 02 Quadra 13; Lotes 06, 07, 08 e 09 Quadra 16; Lotes 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10 Quadra 18; Lote 01 Quadra 19 e Lote 21 da Quadra 15.

Buritis-MG; 04 de junho de 2025.


Rômulo José dos Santos
Chefe Deptº Trib. Arrecadação
Mat. 6.8

22

C	L	O	C	O	S	I	N	S
S	L	O	C	O	I	X	I	E
P	A	C	E	G	I	S	T	E

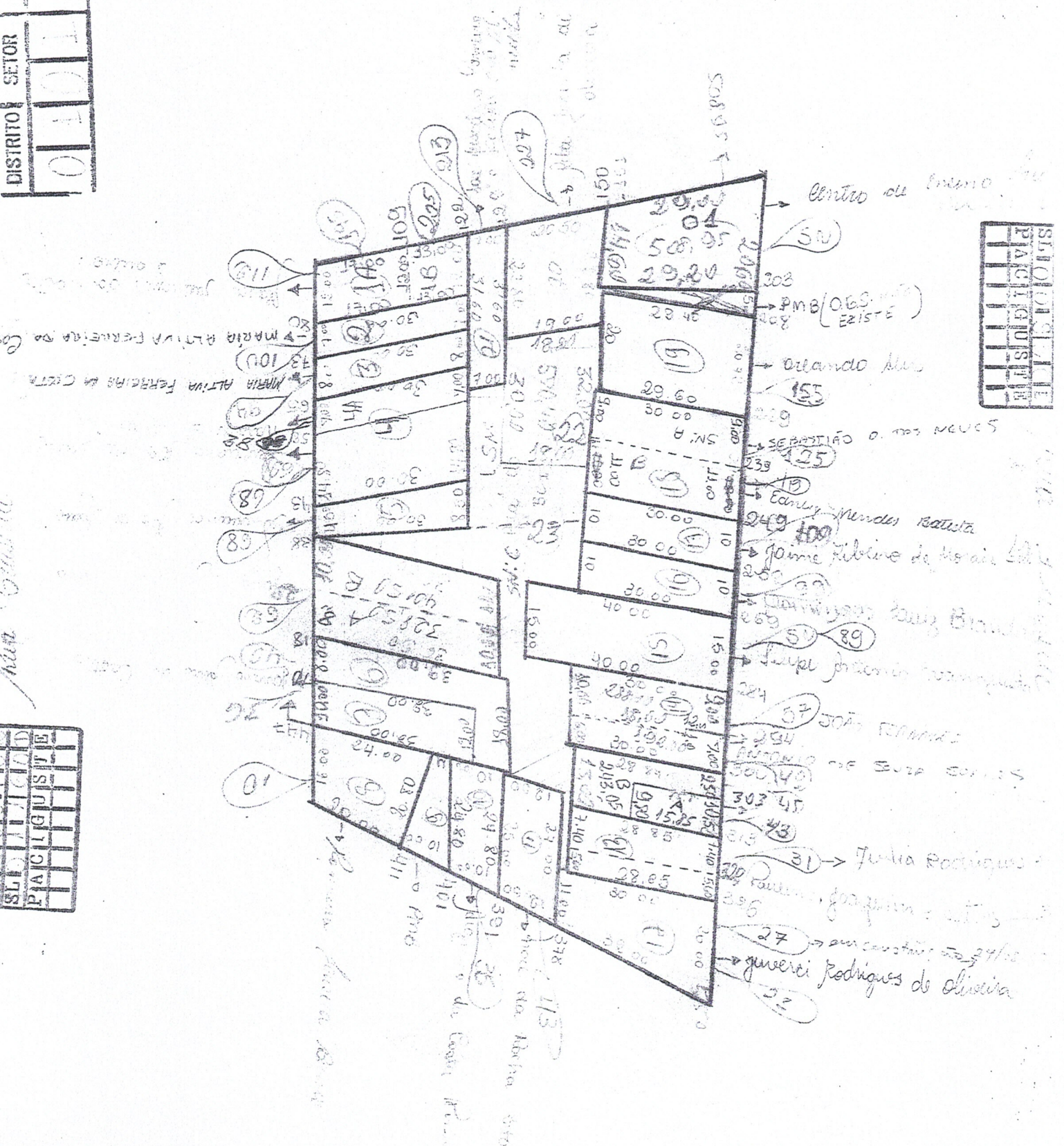
010111

DISTRITO SETOR

QUADRA

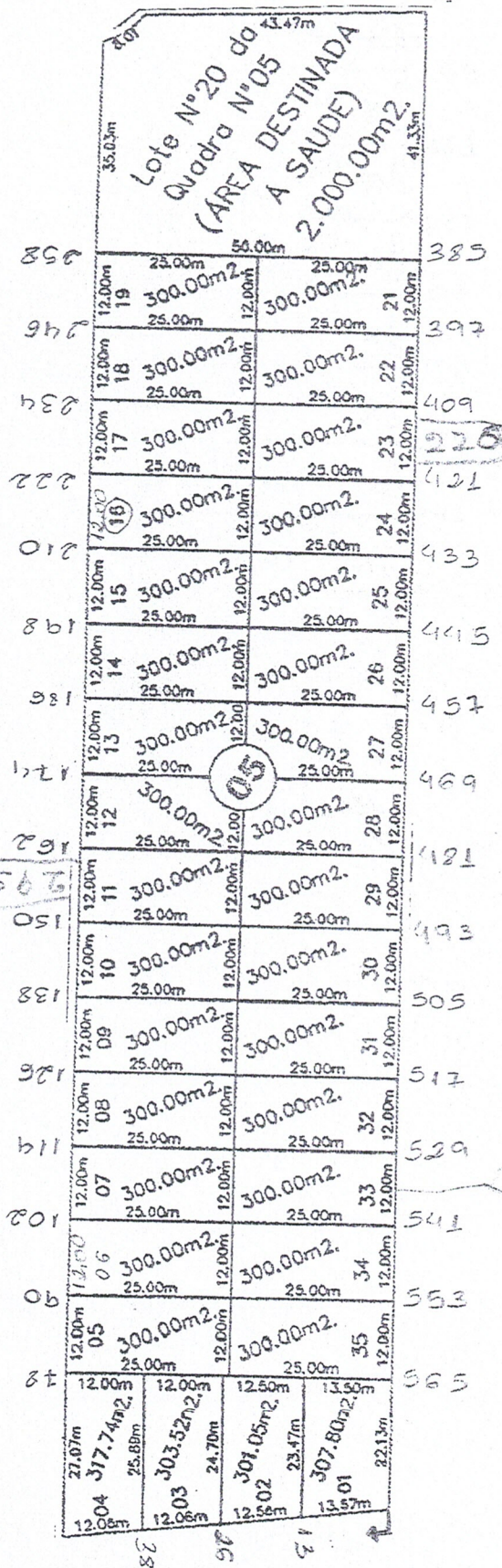
SAUNDERS
PACIFIC
BOOKS

SL. 11.10.10
PAULIGUSTE



Av. dos Ipiras

Rua Garça Branca

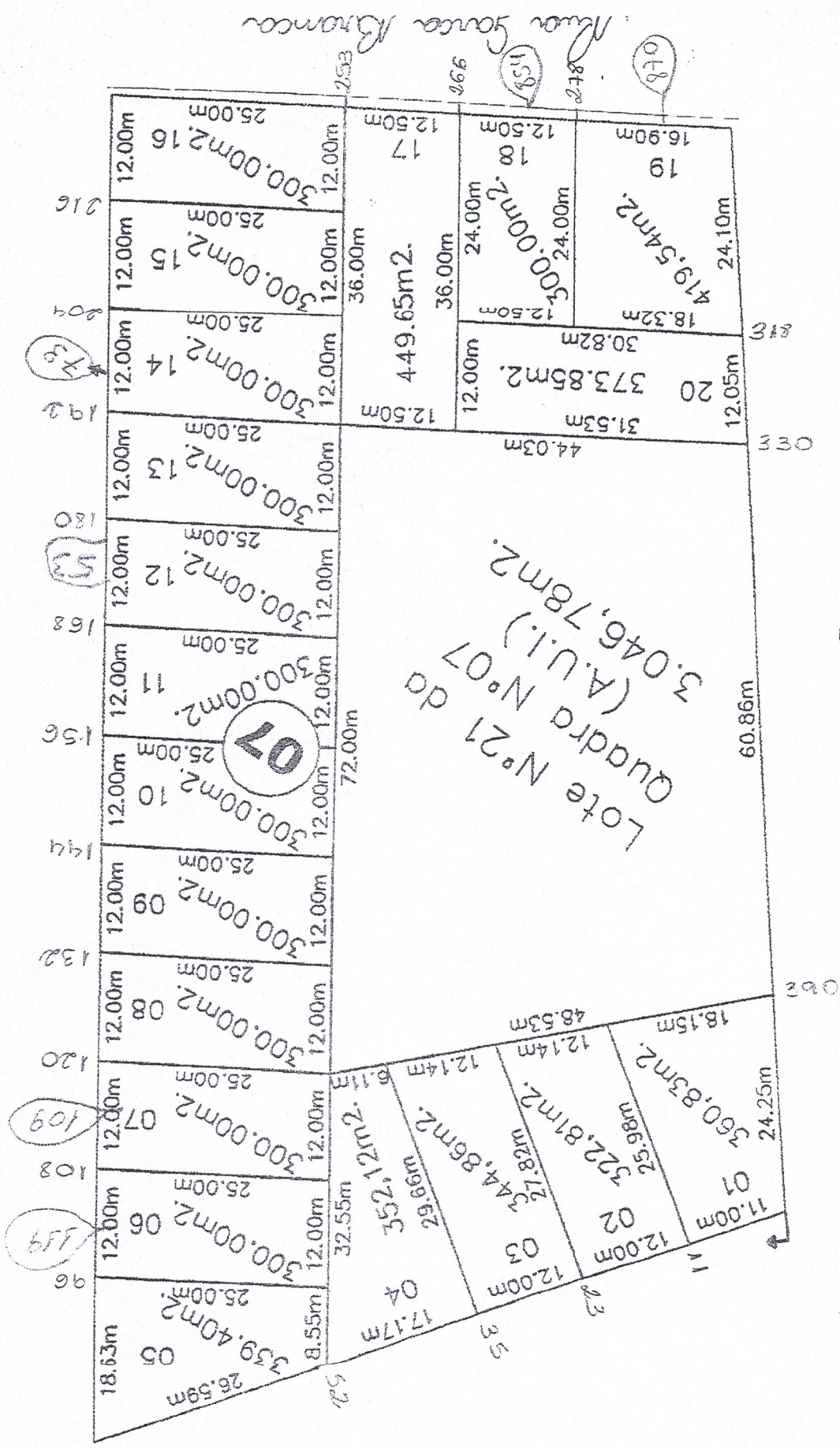


Rua Sabão

Rua das Andorinhas

Rua das Ancestrinhas

Rua Patana



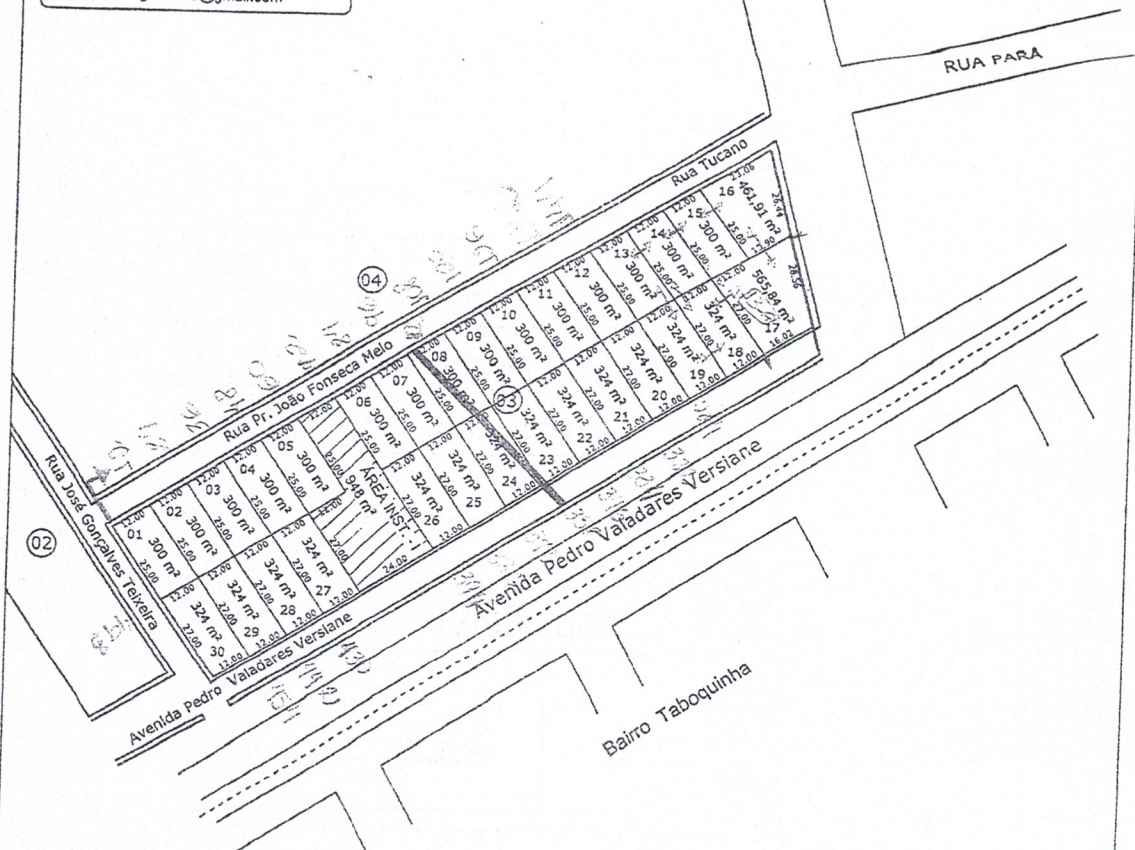
Rua Buiç - Per

Execução:



PERFIL
Engenharia Agrimensura

Rua Prof. Olímpio Gonzaga nº 375
Unaf - MG, 38610-000
Fone (38) 3676 5195
perfilengenharia@gmail.com



Área de Lotes: 9.739,75 m²

Área Institucional: 948,00 m²



Título:

Levantamento Planimétrico

Folha:
01

Imóvel:

Loteamento Estância dos Ipês II - Quadra 03

Proprietário:

Henrique Roxo Nobre-ME e outros

Finalidade:

Loteamento

Município:

Buritiz

Estado:

MG

Escala:

1 / 2.000

Data:

17/09/2014

Área Total:

10.007,75 m²

Henrique Roxo Nobre-ME e outros
Henrique Roxo Nobre-ME e outros

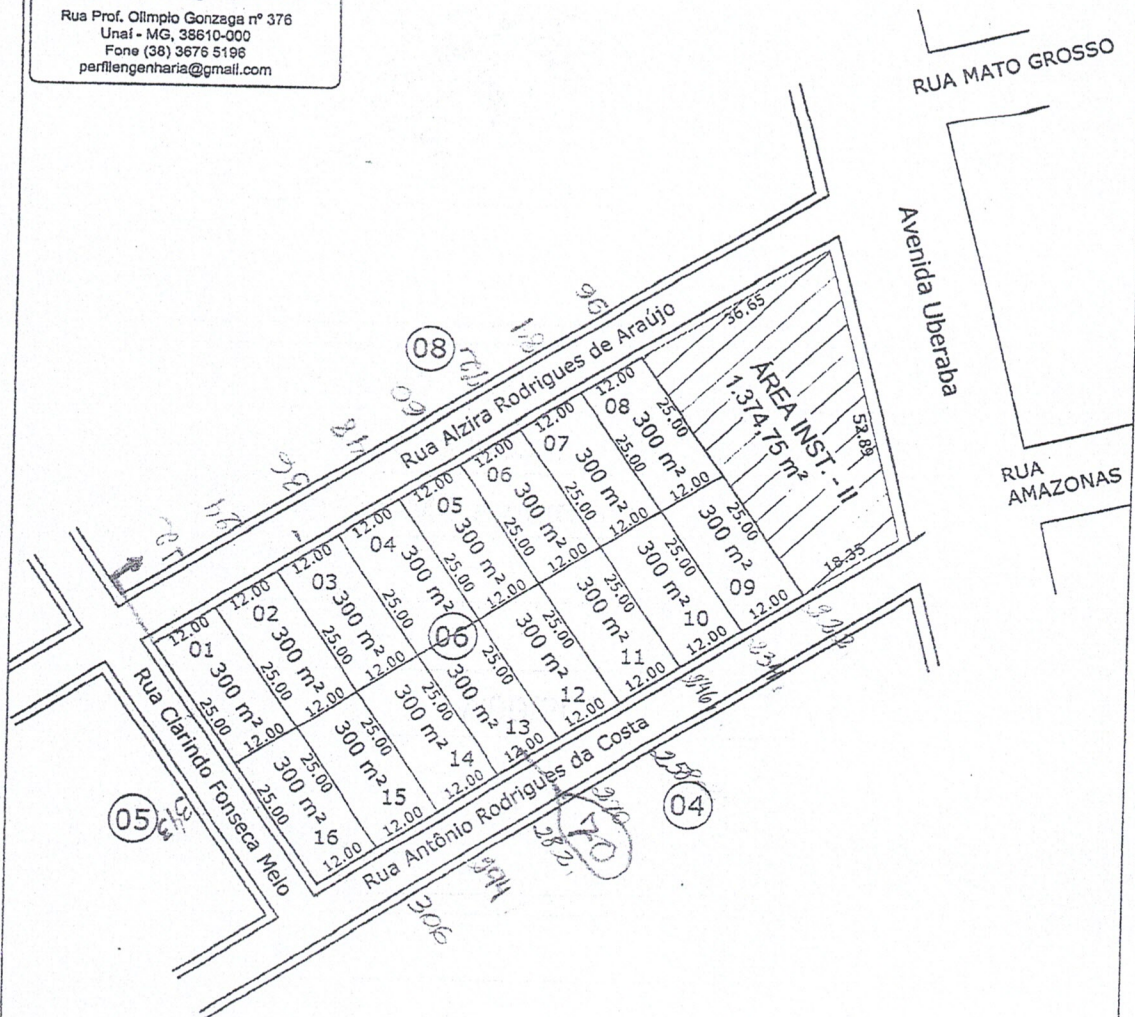
Elvis Cerleu Soares
Elvis Cerleu Soares
ENG. AGRIMENSOR - CREA - 52.144/D

Execução:



PERFIL
Engenharia Agrimensura

Rua Prof. Olímpio Gonzaga nº 376
Unai - MG, 38610-000
Fone (38) 3676 5196
perfilengenharia@gmail.com



Título:

Levantamento Planimétrico

Folha:
01

Imóvel:

Loteamento Estância dos Ipês II - Quadra 06

Proprietário:

Henrique Roxo Nobre-ME e outros

Finalidade:

Loteamento

Município:

Buritiz

Estado:
MG

Escala:

1 / 1.200

Data:

17/09/2014

Área Total:

4.800,00 m²

Henrique Roxo Nobre
Henrique Roxo Nobre-ME e outros

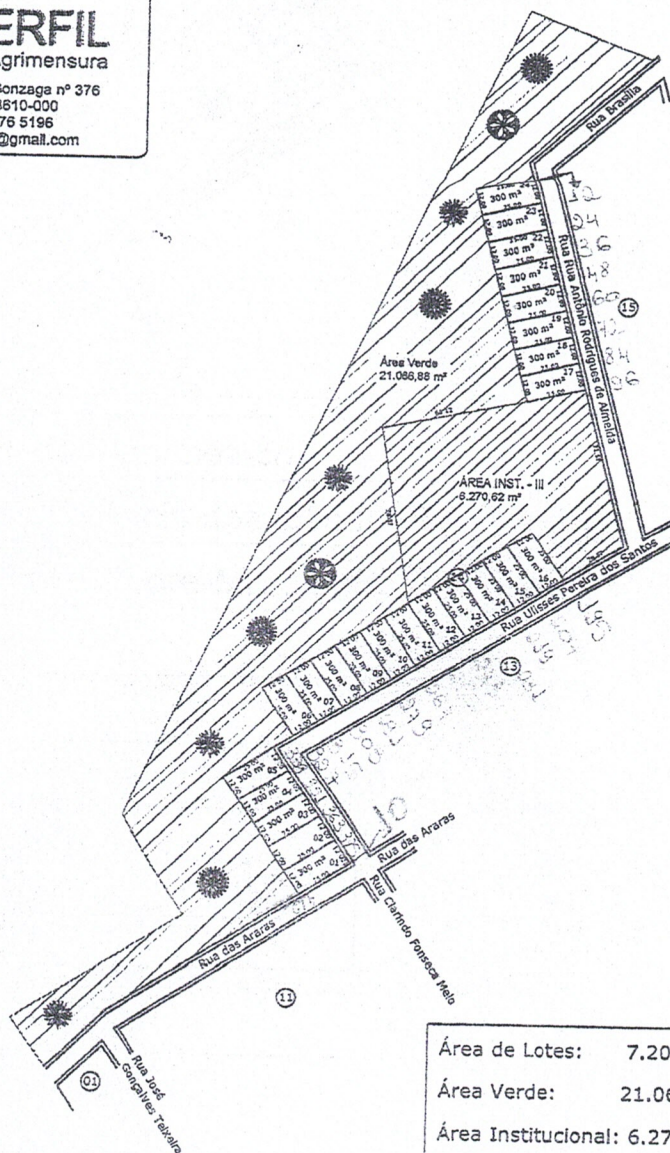
Elvis Carleu Soares
Elvis Carleu Soares
ENG. AGRIMENSOR - CREA - 52.144/D

Execução:



PERFIL
Engenharia Agrimensura

Rua Prof. Olímpio Gonzaga nº 376
Unai - MG, 38610-000
Fone (38) 3676 5196
perfilengenharia@gmail.com



Área de Lotes: 7.200,00 m²

Área Verde: 21.066,88 m²

Área Institucional: 6.270,62 m²

Título:

Levantamento Planimétrico

Folha:

01

Imóvel:

Loteamento Estância dos Ipês II - Quadra 14

Proprietário:

Henrique Roxo Nobre-ME e outros

Finalidade:

Loteamento

Município:

Buritis

Estado:

MG

Escala:

1 / 3.000

Data:

17/09/2014

Área Total:

34.537,50 m²

Henrique Roxo Nobre
Henrique Roxo Nobre-ME e outros

Elvis Cereu Soares
Elvis Cereu Soares
ENG. AGRIMENSOR - CREA - 52.144/D

[illegible]

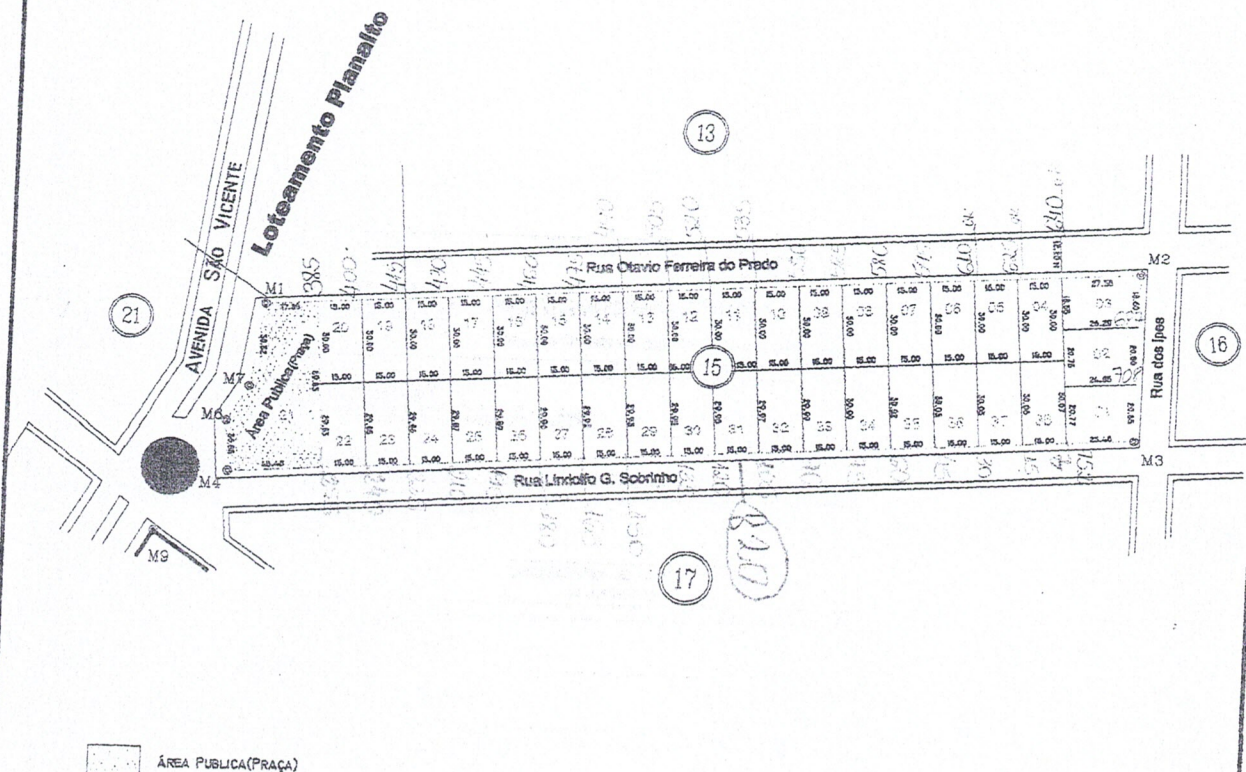
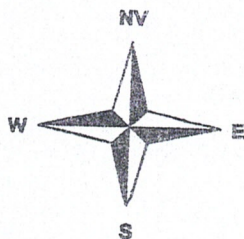
Q101

Chloris

Q
11
Y
W

RV 4506 AUGUSTO

20.05	20.05	20.05
-------	-------	-------



AGRIGEO Agrimensura Georreferenciada

Rua Rio Grande do Sul 76 - Fone 038.3662.1423 - Curitiba/PR

Assunto: **Loteamento Alvorada**
 Interessado: **IMOBILIÁRIA JM ALVORADA Ltda.**
 Município: **Buritis-MG**
 Denominação: **Quadra 15**

Área: **18.500,1200m2**

Lotes: **38**

Data: **Julho/2010** Escala: **S/ Escala**

R.T.

Dalmo Ramos E. de Souza
 Engº Agrimensor CREA MG - 140424459-0

Análise Técnica:

IMOBILIÁRIA JM ALVORADA Ltda.
 proprietário

Origem das Coordenadas:

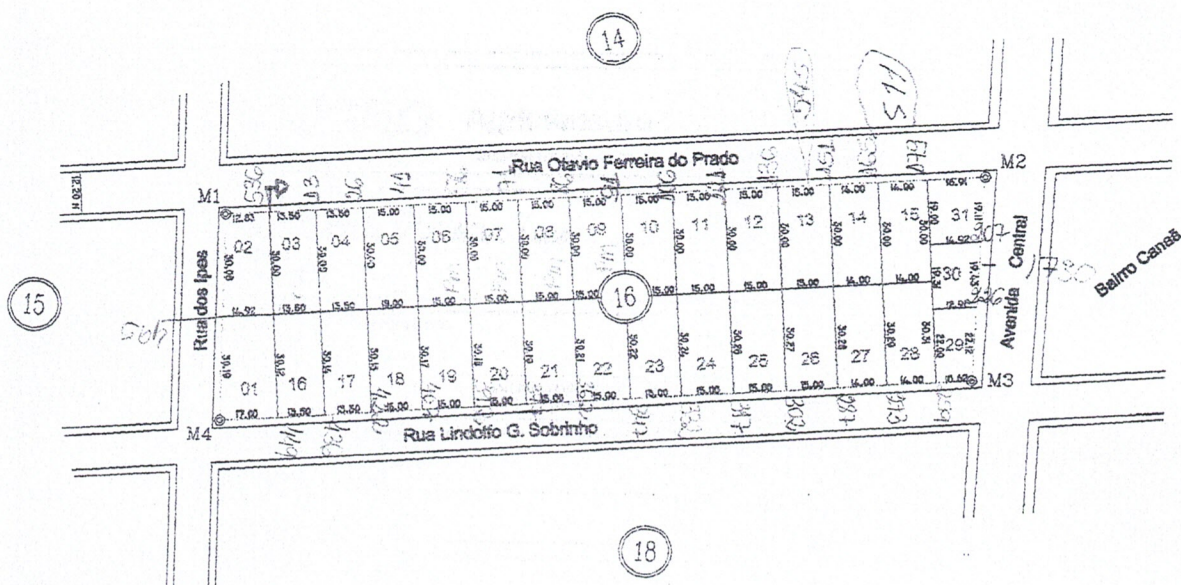
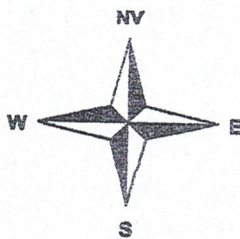
Elipsóide: **SIRGAS 2000**

Prefeitura M. de Buritis:

Cartório:

Baza/Igreja

E-347.527,698
N-8.272.120,919
Z-537,965



AGRIGEO Agrimensura Georreferenciada

IMOBILIARIA JM ALVORADA Ltda.

Rua Rio Grande do Sul 76 - Fone: 032.3662.1423 - Curitiba/PR

Assunto: **Loteamento Alvorada**
 Interessado: **IMOBILIARIA JM ALVORADA Ltda.**
 Município: **Buritis-MG**
 Denominação: **Quadra 16**

Área: **13.166,4200m2**

Lotes: **31**

Data: **Julho/2010** Escala: **S/ Escala**

R.T.

 Delmo Ramos E. de Souza
 Engº Agrimensor CREA MG - 140424438-0

Proprietário:

 IMOBILIARIA JM ALVORADA Ltda.
 proprietário

Origem das Coordenadas:

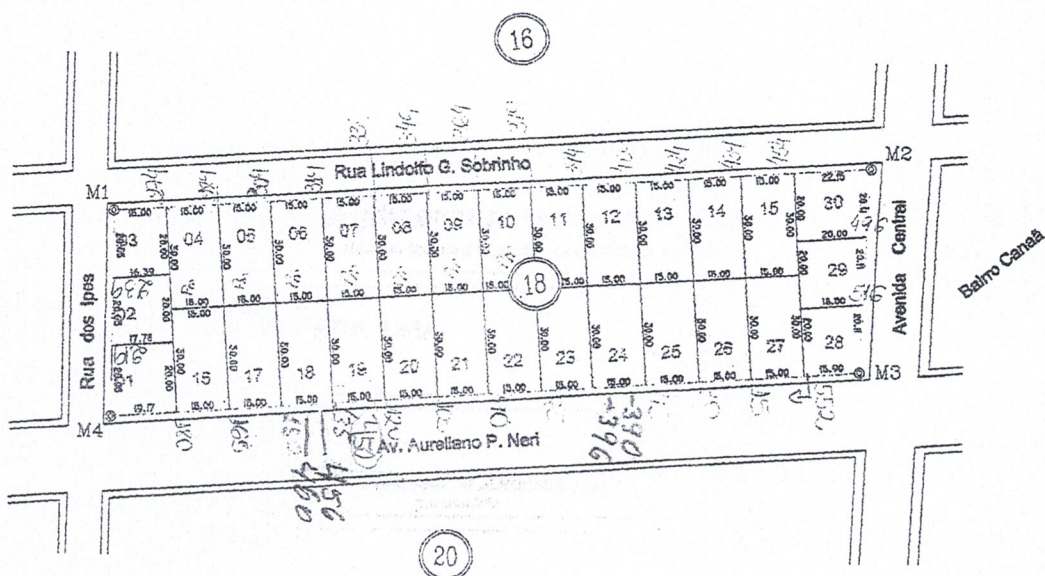
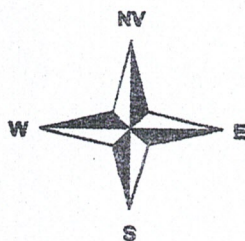
Elipsóide: **SIRGAS 2000**

Prefeitura M. de Buritis:

Carterio:

Base Cartográfica/Projeto

E-347.527,698
 N-5.272.120,919
 Z-537,965



AGRIGEO Agrimensura Georreferenciada

Rua Rio Grande do Sul 76 - Fone 038.3962.1423 - Curitiba/MG

Assunto: **Loteamento Alvorada**
 Interessado: **IMOBILIARIA JM ALVORADA Ltda.**
 Município: **Buritis-MG**
 Denominação: **Quadra 18**

Área: **12.986,5400m²**

Lotes: **30**

Data: **Julho/2010** Escala: **S/ Escala**

R.T.

Deimo Ramos E. de Souza
 Engº Agrimensor CREA MG - 140424450-0

Proprietário:

IMOBILIARIA JM ALVORADA Ltda.
 proprietário

Origem das Coordenadas:

Elipsóide: **SIRGAS 2000**

Prefeitura M. de Buritis:

Cartório:

Base Cartográfica/Geóide

E-347.527,698
N-8.272.120,919
Z-537,965