



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS

REGIÃO GEO-ECONÔMICA DE BRÁSILIA

PRAÇA SALGADO FILHO, 27 — 38660-BURITIS — ESTADO DE MINAS GERAIS

233

LEI Nº 321/83

DISPÕE SOBRE A REGULAMENTAÇÃO GERAL DO BAIRRO ISRAEL PINHEIRO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Buritis, por seus representantes decreta, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei.

ARTIGO 1º) Fica o Poder Executivo Municipal de Buritis, devidamente autorizado a regulamentar o Loteamento do Bairro Israel/Pinheiro, da seguinte forma:

- §1º) - Os terrenos serão alienados aos ocupantes da área mediante / escritura pública, a preço determinado pela Comissão Avalia-
dora do Município, com recolhimento à vista ou parcelado, /
junto à Tesouraria Municipal;
- §2º) - Para os ocupantes comprovadamente pobres, os terrenos serão/
entregues mediante o recolhimento de taxa de expediente e /
emolumentos, não podendo o requerente alienar, ceder ou trans-
ferir a terceiros a área requerida antes de devidamente cons-
truída e escriturada. Neste caso, a Municipalidade retornará
na posse da área, sem ônus para a Municipalidade;
- §3º) - Os terrenos entregues na forma do §2º desta Lei, terão um /
prazo de 12 (doze) meses para construção da casa, e em caso/
de não haver construção, a área retornará à Prefeitura, para
entrega a outro interessado, sem ônus para a Municipalidade/
a qualquer benfeitoria imposta na área;
- §4º) - Para as áreas já edificadas, de acordo com o Plano Urbanísti-
co, poderá ser dado a escritura definitiva, mediante habite-
-se do Departamento de Cadastro Municipal;
- §5º) - As construções existentes em área destinada exclusivamente à
praças públicas e obras de interesse da comunidade que esti-
verem assim condenadas, a Municipalidade entregará um outro/
terreno no loteamento para a mudança da obra, sem quaisquer/
indenização ou ônus para a Prefeitura;
- §6º) - A municipalidade orientará cedendo planta aos interessados,
para as construções de residência a pessoas de baixa renda,/
devendo ser evitado quando possível a utilização de cisternas
e fossas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIS

REGIÃO GEO-ECONÔMICA DE BRASÍLIA

PRAÇA SALGADO FILHO, 27 — 38660-BURITIS — ESTADO DE MINAS GERAIS

ARTIGO 2º) Nas quadras que existirem condições, deverá o Executivo / Municipal atender as dimensões da área constante da planta oficial e do Projeto do Loteamento, evitando quando / possível a diminuição do terreno, na forma que foi entregue anteriormente.

ARTIGO 3º) Deverá ser entregue somente um lote a cada família, devendo também ser orientado a proibição da venda, transferência ou permuta a terceiros, bem como evitar a entrega ou alienação a pessoas que possuam terrenos ou casa em ou - tras áreas.


ARTIGO 4º) Após a regulamentação da ocupação do terreno na forma / que se encontra, as áreas disponíveis serão alienadas ou doadas pela Municipalidade, conforme determinação legal, nos termos do artigo 1º, §1º desta Lei.

ARTIGO 5º) Fica igualmente autorizado a fazer todas as despesas ne-cessárias para o cumprimento desta Lei e da regulamenta-ção do Loteamento, usando como recursos dotações vigentes ou abrindo créditos especiais, na forma da Lei nº4.320/64.

ARTIGO 6º) Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, re-vogando as disposições em contrário.

Buritis, 28 de setembro de 1.983.


Adair Francisco de Oliveira
 Prefeito Municipal


Dr.ª Dulcemar Alves Moreira
 Secretária Executiva

Aprovada em 1ª discussão em 22/09/83 - Projeto-Lei nº 016/83.